



ข้อควรรู้

พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรื่อง การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ

ตามที่กระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ออกไปจากเดิมเฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยให้กรุงเทพมหานครหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้เสร็จสิ้นภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๓ นั้น

ดังนั้น เมื่อกรุงเทพมหานครหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ดูแลพื้นที่สถานที่เช่าของท่าน ได้ออกประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ (แบบ ภ.ด.ส.๓) ตามกำหนดภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๓ ณ สำนักงานเขตของกรุงเทพมหานครหรือที่ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแล้ว ท่านสามารถตรวจสอบความถูกต้องของรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมทั้งลักษณะการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ณ สถานที่ติดประกาศดังกล่าว เพื่อเป็นการรักษาสีทธิทางกฎหมายและให้การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความถูกต้อง หากท่านมีข้อสงสัยเกี่ยวกับบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว สามารถติดต่อสอบถามกับเจ้าหน้าที่เขตของกรุงเทพมหานครหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ออกประกาศนั้นได้โดยตรง

ทั้งนี้ ในกรณีที่ท่านต้องการข้อมูลเพิ่มเติม ติดต่อสอบถามได้ที่กองงานภาษีประกันภัยและสินทรัพย์ ฝ่ายการเงิน สำนักงานทรัพย์สินพระมหากษัตริย์ หมายเลขโทรศัพท์ ๐-๒๗๘๗-๖๕๖๔ และ ๐-๒๗๘๗-๗๒๕๖ ในวันทำการ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ ถึง ๑๖.๐๐ นาฬิกา

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

กองสื่อสารองค์กรภายนอก ฝ่ายสื่อสารองค์กร

www.crownproperty.or.th