



แบบสรุปราคา

รายการประมาณราคา งานซ่อมแซมและเปลี่ยนอะไหล่ลิฟต์โดยสาร และงานติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในลิฟต์โดยสาร

สถานที่ พื้นที่ชุมชนเทพประทาน และพื้นที่คลองไผ่สิงโต			
แบบเลขที่ 170967		รายการเลขที่ 1	
กองออกแบบและประมาณราคา ฝ่ายบริหารงานก่อสร้างและรังวัด			
แบบ ท.ก.ปร.2 และ ท.ก.ปร.3 ที่แนบ		มีจำนวน	7 แผ่น
ประมาณราคาเมื่อวันที่ 10 เดือน กันยายน พ.ศ. 2567			หน่วย : บาท

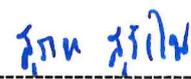
ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	งานซ่อมแซมและเปลี่ยนอะไหล่ลิฟต์โดยสาร เป็นเงินประมาณ	8,146,672.91	ท.ก.ปร.2ข
	และงานติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในลิฟต์โดยสาร		
	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น	8,146,672.91	
	(แปดล้านหนึ่งแสนสี่หมื่นหกพันหกร้อยเจ็ดสิบสองบาทเก้าสิบเอ็ดสตางค์)		

ประมาณราคาโดย


(นายกฤตธร แจ่มใส)

นายช่าง

ตรวจ


(นางสาวสุรายา สุระไพ)

หัวหน้าแผนกประมาณราคา

เห็นชอบ


(นายเอกศิษฐ์ แก้วคงวุฒิ)

หัวหน้ากองออกแบบและประมาณราคา

สรุปผลการประมาณราคา

กองออกแบบและประมาณราคา ฝ่ายบริหารงานก่อสร้างและรังวัด

- รายการประมาณราคา งานซ่อมแซมและเปลี่ยนอะไหล่ลิฟต์โดยสาร และงานติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในลิฟต์โดยสาร
- เจ้าของอาคาร สำนักงานทรัพย์สินพระมหากษัตริย์
- สถานที่ พื้นที่ชุมชนเทพประทาน และพื้นที่คลองไผ่สิงโต
- หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองออกแบบและประมาณราคา ฝ่ายบริหารงานก่อสร้างและรังวัด
- แบบเลขที่ 170967 รายการเลขที่ 1
- ประมาณราคาตามแบบ ท.ก.ปร.3 ที่แนบ จำนวน 6 แผ่น
- ประมาณราคาเมื่อวันที่ 10 เดือน กันยายน พ.ศ. 2567 หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ค่าใช้จ่ายพิเศษ	7,613,713.00	7%	8,146,672.91	
	เงื่อนไข				
	เงินจ่ายล่วงหน้า..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงาน..... 5.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 7.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
สรุป	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น			8,146,672.91	
	คิดเป็นเงินประมาณ (แปลลำนหนึ่งแสนสี่หมื่นหกพันหกร้อยเจ็ดสิบสองบาทเก้าสิบเอ็ดสตางค์)			8,146,672.91	**

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร

เฉลี่ยราคาประมาณ

ประมาณราคาโดย



(นายกฤษธร แจ่มใส)

นายช่าง

ตรวจ



(นางสาวสุรยา สุร่าไพ)

หัวหน้าแผนกประมาณราคา

เห็นชอบ



(นายเอกศิษฐ์ แก้วคงวุฒิ)

หัวหน้ากองออกแบบและประมาณราคา

เอกสารประกอบการขออนุมัติ

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

ท.ก.ป.ร.3 แผ่นที่ 3 / 6

รายการประมาณราคา งานซ่อมแซมและเปลี่ยนอะไหล่ลิฟต์โดยสาร และงานติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในลิฟต์โดยสาร

สถานที่ พื้นที่ชุมชนเทพประทาน และพื้นที่คลองไผ่สิงโต

แบบเลขที่ 170967

รายการเลขที่ 1

กองออกแบบและประมาณราคา ฝ่ายบริหารงานก่อสร้างและรังวัด

ประมาณการโดย นายกฤตกร แจ่มใส

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 10 เดือน กันยายน พ.ศ. 2567

ตรวจโดย
เห็นชอบ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	- ติดตั้ง Travelling Cable	1.00	ชุด	35,000.00	35,000.00	-	-	35,000.00	
	- ติดตั้งอุปกรณ์ภายในช่องลิฟต์พร้อมทดสอบลิฟต์	1.00	งาน	70,000.00	70,000.00	-	-	70,000.00	
	รวมเงินรายการที่ 1.3							480,000.00	
1.4	- พื้นที่ชุมชนเทพประทาน อาคาร 2 ตัวซ้าย L4								
	- เครื่องขับเคลื่อนลิฟต์พร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด	215,000.00	215,000.00	-	-	215,000.00	
	- ตู้คอนโทรลระบบลิฟต์ ระบบขับเคลื่อน AC-VVVF	1.00	ตู้	225,000.00	225,000.00	-	-	225,000.00	
	- ติดตั้ง Door Control Unit เป็นระบบ VF Control เปิด-ปิดรวดเร็วหมุนวน	1.00	ชุด	35,000.00	35,000.00	-	-	35,000.00	
	- ติดตั้งแผงปุ่มกดภายในห้องโดยสารพร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด	45,000.00	45,000.00	-	-	45,000.00	
	- ติดตั้ง Travelling Cable	1.00	ชุด	35,000.00	35,000.00	-	-	35,000.00	
	- ติดตั้งอุปกรณ์ภายในช่องลิฟต์พร้อมทดสอบลิฟต์	1.00	งาน	70,000.00	70,000.00	-	-	70,000.00	
	รวมเงินรายการที่ 1.4							625,000.00	
1.5	- พื้นที่ชุมชนเทพประทาน อาคาร 3 ตัวซ้าย L5								
	- ตู้คอนโทรลระบบลิฟต์ ระบบขับเคลื่อน AC-VVVF	1.00	ตู้	225,000.00	225,000.00	-	-	225,000.00	
	- ติดตั้ง Door Control Unit เป็นระบบ VF Control เปิด-ปิดรวดเร็วหมุนวน	1.00	ชุด	35,000.00	35,000.00	-	-	35,000.00	
	- ติดตั้งแผงปุ่มกดภายในห้องโดยสารพร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด	45,000.00	45,000.00	-	-	45,000.00	
	- ติดตั้งแผงปุ่มกดหน้าชั้น	7.00	ชุด	10,000.00	70,000.00	-	-	70,000.00	
	- ติดตั้ง Travelling Cable	1.00	ชุด	35,000.00	35,000.00	-	-	35,000.00	
	- ติดตั้งอุปกรณ์ภายในช่องลิฟต์พร้อมทดสอบลิฟต์	1.00	งาน	70,000.00	70,000.00	-	-	70,000.00	
	รวมเงินรายการที่ 1.5							480,000.00	
1.6	- พื้นที่ชุมชนเทพประทาน อาคาร 3 ตัวซ้าย L6								
	- ตู้คอนโทรลระบบลิฟต์ ระบบขับเคลื่อน AC-VVVF	1.00	ตู้	225,000.00	225,000.00	-	-	225,000.00	
	- ติดตั้ง Door Control Unit เป็นระบบ VF Control เปิด-ปิดรวดเร็วหมุนวน	1.00	ชุด	35,000.00	35,000.00	-	-	35,000.00	
	- ติดตั้งแผงปุ่มกดภายในห้องโดยสารพร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด	45,000.00	45,000.00	-	-	45,000.00	
	- ติดตั้ง Travelling Cable	1.00	ชุด	35,000.00	35,000.00	-	-	35,000.00	
	- ติดตั้งอุปกรณ์ภายในช่องลิฟต์พร้อมทดสอบลิฟต์	1.00	งาน	70,000.00	70,000.00	-	-	70,000.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

ท.ก.ป.ร.3 แผ่นที่ 4 / 6

รายการประมาณราคา งานซ่อมแซมและเปลี่ยนอะไหล่ลิฟต์โดยสาร และงานติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในลิฟต์โดยสาร

สถานที่ พื้นที่ชุมชนเทพประทาน และพื้นที่คลองไผ่ลิงโต

แบบเลขที่ 170967

รายการเลขที่ 1

กองออกแบบและประมาณราคา ฝ่ายบริหารงานก่อสร้างและรังวัด

ประมาณการโดย นายกฤษกร แจ่มใส

ตรวจโดย 
เห็นชอบ 

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 10 เดือน กันยายน พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	รวมเงินรายการที่ 1.6							410,000.00	
1.7	- พื้นที่ชุมชนเทพประทาน อาคาร 4 ตัวชาย L7								
	- เครื่องขัปลิฟต์พร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด	215,000.00	215,000.00	-	-	215,000.00	
	- ตู้คอนโทรลระบบลิฟต์ ระบบขับเคลื่อน AC-VVVF	1.00	ตู้	225,000.00	225,000.00	-	-	225,000.00	
	- ติดตั้ง Door Control Unit เป็นระบบ VF Control เปิด-ปิดรวดเร็วหมุนวล	1.00	ชุด	35,000.00	35,000.00	-	-	35,000.00	
	- ติดตั้งแผงปุ่มกดภายในห้องโดยสารพร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด	45,000.00	45,000.00	-	-	45,000.00	
	- ติดตั้งแผงปุ่มกดหน้าชั้น	7.00	ชุด	10,000.00	70,000.00	-	-	70,000.00	
	- ติดตั้ง Travelling Cable	1.00	ชุด	35,000.00	35,000.00	-	-	35,000.00	
	- ติดตั้งอุปกรณ์ภายในช่องลิฟต์พร้อมทดสอบลิฟต์	1.00	งาน	70,000.00	70,000.00	-	-	70,000.00	
	รวมเงินรายการที่ 1.7							695,000.00	
1.8	- พื้นที่ชุมชนเทพประทาน อาคาร 4 ตัวชาย L8								
	- ตู้คอนโทรลระบบลิฟต์ ระบบขับเคลื่อน AC-VVVF	1.00	ตู้	225,000.00	225,000.00	-	-	225,000.00	
	- ติดตั้ง Door Control Unit เป็นระบบ VF Control เปิด-ปิดรวดเร็วหมุนวล	1.00	ชุด	35,000.00	35,000.00	-	-	35,000.00	
	- ติดตั้งแผงปุ่มกดภายในห้องโดยสารพร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด	45,000.00	45,000.00	-	-	45,000.00	
	- ติดตั้ง Travelling Cable	1.00	ชุด	35,000.00	35,000.00	-	-	35,000.00	
	- ติดตั้งอุปกรณ์ภายในช่องลิฟต์พร้อมทดสอบลิฟต์	1.00	งาน	70,000.00	70,000.00	-	-	70,000.00	
	รวมเงินรายการที่ 1.8							410,000.00	
1.9	- พื้นที่คลองไผ่ลิงโต (ชุมชนอาคารทรัพย์สิน 26-7) L1								
	- ตู้คอนโทรลระบบลิฟต์ ระบบขับเคลื่อน AC-VVVF	1.00	ตู้	285,000.00	285,000.00	-	-	285,000.00	
	- ติดตั้ง Door Control Unit เป็นระบบ VF Control เปิด-ปิดรวดเร็วหมุนวล	1.00	ชุด	35,000.00	35,000.00	-	-	35,000.00	
	- ติดตั้งแผงปุ่มกดภายในห้องโดยสารพร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด	65,000.00	65,000.00	-	-	65,000.00	
	- ติดตั้งแผงปุ่มกดหน้าชั้น	22.00	ชุด	10,000.00	220,000.00	-	-	220,000.00	
	- เปลี่ยนถ่านน้ำมันเกียร์เครื่องขัปลิฟต์	1.00	ชุด	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	- ติดตั้ง Travelling Cable	1.00	ชุด	55,000.00	55,000.00	-	-	55,000.00	
	- ติดตั้งอุปกรณ์ภายในช่องลิฟต์พร้อมทดสอบลิฟต์	1.00	งาน	130,000.00	130,000.00	-	-	130,000.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

ท.ก.บ.ร.3 แผ่นที่ 5 / 6

รายการประมาณราคา งานซ่อมแซมและเปลี่ยนอะไหล่ลิฟต์โดยสาร และงานติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในลิฟต์โดยสาร

แบบเลขที่ 170967

รายการเลขที่ 1

สถานที่ พื้นที่ชุมชนเทพพรทาน และพื้นที่คลองไผ่สีสุก

ประมาณการโดย นายกฤษกร แจ่มใส *กช*

ตรวจโดย *กช*

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 10 เดือน กันยายน พ.ศ. 2567

เห็นชอบ *กช*

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	รวมเงินรายการที่ 1.9							795,000.00	
1.10	- พื้นที่คลองไผ่สีสุก (ชุมชนอาคารทรัพย์สิน 26-7) L2								
	- ตู้คอนโทรลระบบลิฟต์ ระบบขับเคลื่อน AC-VVVF	1.00	ตู้	285,000.00	285,000.00	-	-	285,000.00	
	- ติดตั้ง Door Control Unit เป็นระบบ VF Control เปิด-ปิดรวดเร็วหมุนวน	1.00	ชุด	35,000.00	35,000.00	-	-	35,000.00	
	- ติดตั้งแผงปุ่มกดภายในห้องโดยสารพร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด	65,000.00	65,000.00	-	-	65,000.00	
	- เปลี่ยนถ่านน้ำมันเกียร์เครื่องขับลิฟต์	1.00	ชุด	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	- ติดตั้ง Travelling Cable	1.00	ชุด	55,000.00	55,000.00	-	-	55,000.00	
	- ติดตั้งอุปกรณ์ภายในช่องลิฟต์พร้อมทดสอบลิฟต์	1.00	งาน	130,000.00	130,000.00	-	-	130,000.00	
	รวมเงินรายการที่ 1.10							575,000.00	
1.11	- พื้นที่คลองไผ่สีสุก (ชุมชนอาคารทรัพย์สิน 26-7) L5								
	- ตู้คอนโทรลระบบลิฟต์ ระบบขับเคลื่อน AC-VVVF	1.00	ตู้	285,000.00	285,000.00	-	-	285,000.00	
	- ติดตั้ง Door Control Unit เป็นระบบ VF Control เปิด-ปิดรวดเร็วหมุนวน	1.00	ชุด	35,000.00	35,000.00	-	-	35,000.00	
	- ติดตั้งแผงปุ่มกดภายในห้องโดยสารพร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด	45,000.00	45,000.00	-	-	45,000.00	
	- ติดตั้งแผงปุ่มกดหน้าชั้น	7.00	ชุด	10,000.00	70,000.00	-	-	70,000.00	
	- เปลี่ยนถ่านน้ำมันเกียร์เครื่องขับลิฟต์	1.00	ชุด	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	- ติดตั้ง Travelling Cable	1.00	ชุด	35,000.00	35,000.00	-	-	35,000.00	
	- ติดตั้งอุปกรณ์ภายในช่องลิฟต์พร้อมทดสอบลิฟต์	1.00	งาน	70,000.00	70,000.00	-	-	70,000.00	
	รวมเงินรายการที่ 1.11							545,000.00	
	รวมเงินรายการที่ 1							6,430,000.00	
2	งานติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในลิฟต์โดยสาร พื้นที่คลองไผ่สีสุก								
	- งานติดตั้ง Wireless Bridge	5.00	ชุด	4,540.00	22,700.00	-	-	22,700.00	
	- งานติดตั้ง Industrial Media Switch 4 Port	2.00	ชุด	7,650.00	15,300.00	-	-	15,300.00	
	- งานติดตั้ง Splice Fiber Optic	4.00	ชุด	750.00	3,000.00	-	-	3,000.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

น.ก.ป.ร.3 แผ่นที่ 6 / 6

รายการประมาณราคา งานซ่อมแซมและเปลี่ยนอะไหล่ลิฟต์โดยสาร และงานติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในลิฟต์โดยสาร

สถานที่ พื้นที่ชุมชนเทพพรทาน และพื้นที่คลองไผ่สีสุก

แบบเลขที่ 170967

รายการเลขที่ 1

กองออกแบบและประมาณราคา ฝ่ายบริหารงานก่อสร้างและรั้ววัด

ประมาณการโดย นายกฤษกร แจ่มใส

ตรวจโดย

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 10 เดือน กันยายน พ.ศ. 2567

เห็นชอบ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	- งานเดินสาย Fiber Optic 6 Core (Armored)	180.00	ม.	65.00	11,700.00	-	-	11,700.00	
	- งานติดตั้ง Patch Core Fiber 9/125 SC / APC-SC/APC SM-SX G657A1 2.0mm 1M	4.00	ชุด	480.00	1,920.00	-	-	1,920.00	
	- งานติดตั้ง GNT-IDC45F4 Industrial Waterproof Box	1.00	ชุด	5,500.00	5,500.00	-	-	5,500.00	
	- งานกล่องวงจรปิด IPC3624IE - ADF28K - WP (Dome) 4 MP	5.00	ตัว	4,200.00	21,000.00	-	-	21,000.00	
	- อุปกรณ์ยึดจับ	1.00	งาน	7,000.00	7,000.00	-	-	7,000.00	
	- งานติดตั้งตู้เซิร์ฟเวอร์ เบอร์ 1	1.00	ใบ	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	
	- งานเดินสาย Lan (๑๐๐ ม.)	1.00	ชุด	4,500.00	4,500.00	-	-	4,500.00	
	- งานติดตั้งพร้อมเทรบบอกกล่องวงจรปิดภายในลิฟต์โดยสาร	1.00	งาน	96,000.00	96,000.00	-	-	96,000.00	
	รวมเงินรายการที่ 2							190,620.00	
	รวมเงินทั้งหมด							6,620,620.00	

เอกสารประกอบการขออนุมัติ